



# ザ・サンメゾンニ番町エルド #403

## The Sunmaison Nibancho Erdo #403

賃料

Rent /Month

¥295,000

管理費

Maintenance/Month

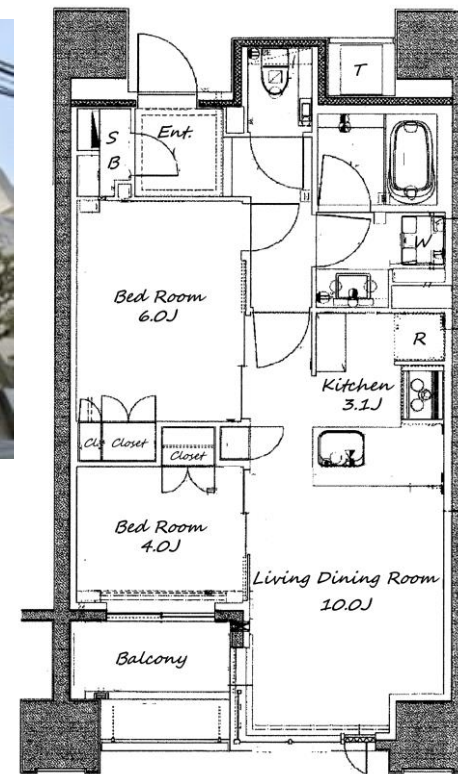
¥20,000

交通: 有楽町線【麴町】駅 徒歩3分 / 半蔵門線【半蔵門】駅 徒歩5分 / 中央総部線【市ヶ谷】駅 徒歩9分  
Yurakucho-Line【Koujimachi】Sta. 3min. / Hanzomon-Line【Hanzomon】Sta. 5min. / SoubuChuo-Line【Ichigaya】Sta. 9min.

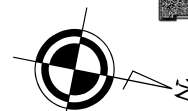
2LDK 55.29m<sup>2</sup>

### 詳細 / Details

住所	Location	東京都千代田区二番町1-6 1-6, Ni-Bancho, Chiyoda-Ku, Tokyo
構造	Structure	鉄筋コンクリート造地上階11建て地下1階 RC B1 to 11 Stories
築年月	Completion	2015年2月 / Feb, 2015
敷金	Deposit	1ヶ月 1month
礼金	Key Money	1ヶ月 1month
契約期間	Term	2年 2 years
更新料	Renewal Fee	1ヶ月 1 month
入居	Available	10月上旬予定※内見可
駐車場	Parking	無
ペット	Pet	相談可 Negotiable
事務所	SOHO	不可 Not Allowed
楽器	Instrument	不可 Not Allowed



※ペット相談  
（成長時に首の付け根からから尾の付け根までの長さが50cm・体重10kg程度・合計2匹まで）  
ペット飼育の場合礼金1か月追加およびペット条項あり。



※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。  
※ご成約の際には、仲介手数料として、1.08ヶ月分(消費税込)をお申し受けします。

※ Actual condition takes precedence. ※ Agent Fee of 1.08 month's rent (tax included) due at time of contract.

### 設備 / Features

- システムキッチン
- オールフローリング
- IH3口コンロ
- エアコン3基
- 床暖房
- シューズクローゼット
- ウォシュレット

※保証会社利用必須  
(全保連)



**MKC Partners Co., Ltd.**

(株)エムケーシー・パートナーズ

TEL 03-5485-7781 FAX 03-5485-7782

〒107-0062 東京都港区南青山5-10-6 テラアシオス表参道4F

物件確認は050-3188-5294

担当 / Agent: 佐々木

携帯/Phone: 090-4377-4327

E-mail / t-sasaki@mkc-p.co.jp

◆東京都知事(8)第48530号 取引態様: 一般媒介

貸主	0%	借主	100%
元付	0%	客付	100%