

西麻布グランドヒルズ

101号室

重厚感のある低層ビンテージマンション

◆おすすめポイント◆



日比谷線 広尾 徒歩 10分
 銀座線 表参道 徒歩 15分
 日比谷線 六本木 徒歩 13分

間取り	3LDK
賃料	650,000円
管理費	
礼金敷金	礼金1ヶ月・敷金4ヶ月

所在	東京都港区西麻布4丁目18-4		
間取詳細	LD(29.6畳) K(3.8畳) 洋(10.3畳) 洋(8.9畳) 洋(7畳)		
構造・階建	RC1階/4階建(地下1階)		
専有面積	152.53㎡	建物種別	マンション
築年月	1992年3月	開口向き	南東
入居時期	2018年4月中旬	更新料	1ヶ月
損保	要2万円2年	連帯保証人	指定なし
契約期間	普通借家(2年)		
保証会社			
駐車場	あり有料(敷地内)/54,000円/1台/屋内/機械式/地下/屋根付/リモコン付きシャッター		
入居諸条件	高齢者相談 ペット相談可 事務所不可		
その他費用			
周辺施設	成城石井西麻布店まで168m ナチュラルローソン港日赤通り店まで276m セブンイレブン西麻布4丁目店まで213m セブンイレブン港区南青山7丁目中央店まで397m セガフレード・ザネットイまで521m 私立東京女学館高校まで467m		
設備	ガス:都市、バス、トイレ、エアコン、室内洗濯機置場、ガスコンロ4口、給湯、バストイレ別、シャワー、洗面台、洗濯機、乾燥機、洗浄便座、システムキッチン、独立キッチン、冷蔵庫、電子レンジ、ガスレンジ、床暖房、収納、ウォークインクローゼット、TVモニター付アホン、オートロック、モニター付オートロック、エレベータ		
備考	ペット1匹まで、敷金積み増し償却 ■シャッター付き地下機械式駐車場(サイズ制限あり、ハイルーフ車不可) ■事務所使用不可 ■外国製システムキッチン(冷蔵庫・食洗機・洗濯機・乾燥機・オープンレンジ) ■住友不動産ブランドの『グランドヒルズ』シリーズの分譲マンション、2沿線利用可、3駅以上利用可能		

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

有効期限:2018年03月31日

東京都知事(8)第48530号

株式会社エムケーシー・パートナーズ 本社

TEL:03-5485-7781 FAX:03-5485-7782

東京都港区南青山5-10-6テラスアソオ表参道4階

取引形態:	媒介(一般)	貸主:0	借主:100
AD:		元付:0	客付:100
担当者:	亀山	物件コード:	11121161
亀山090-4710-6775		林090-9158-7020	